

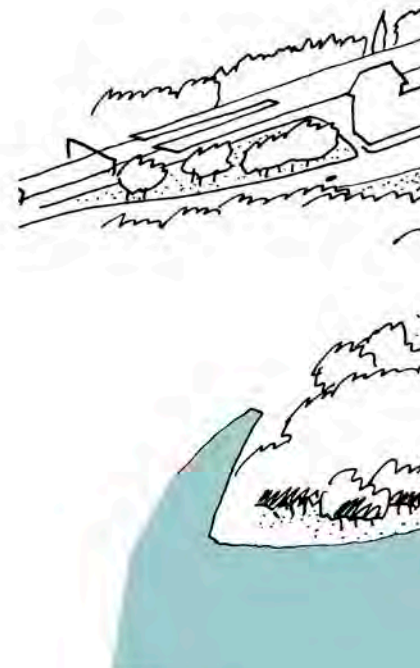
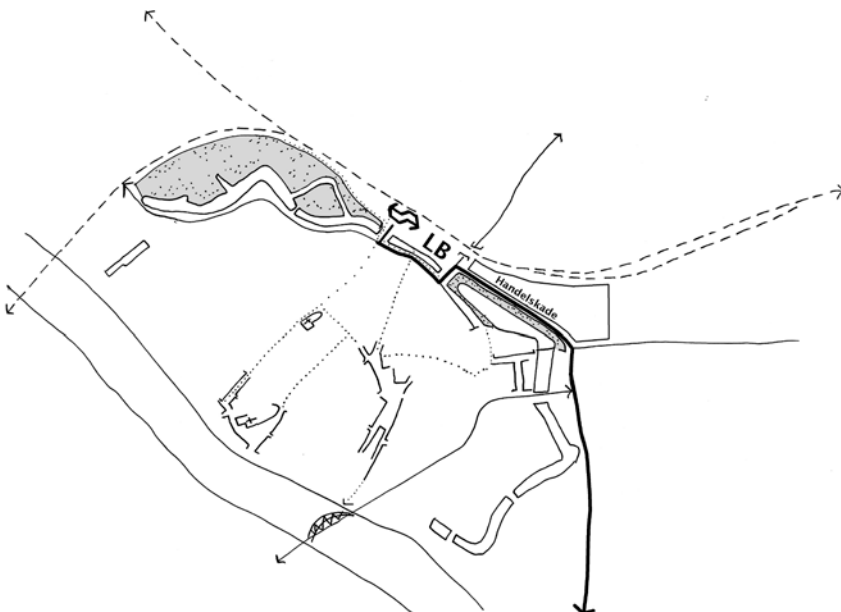
Deventer - Stationsomgeving

*herinrichting openbaar gebied, kantoren, onderwijs
en stedelijke voorzieningen.*

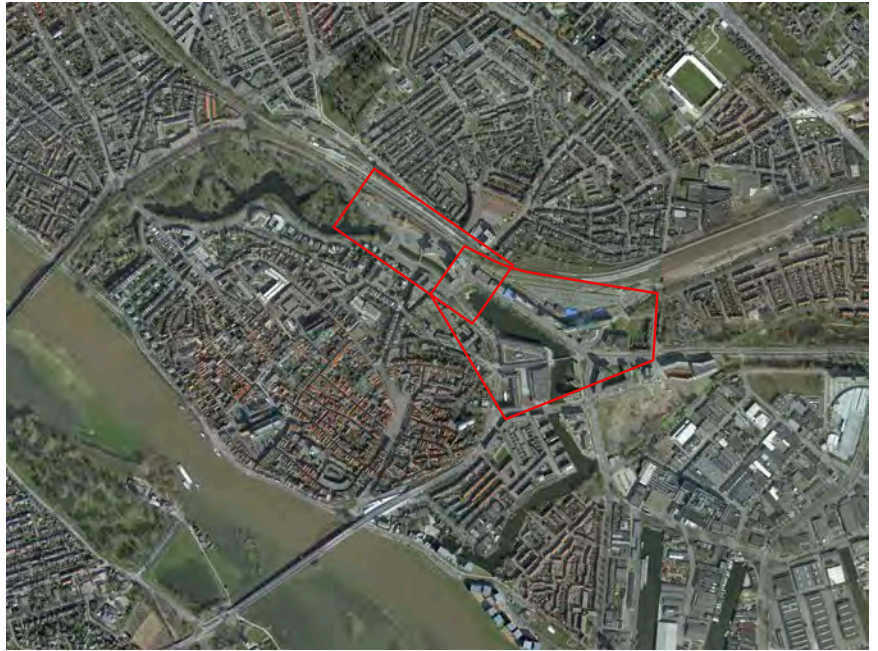
Toekomstvisie; stip op de horizon

De gemeente Deventer heeft de ambitie om het stationsgebied en omgeving in de komende jaren een facelift te geven. Optimale bereikbaarheid van het stationsgebied, een goede ruimtelijke aanhechting aan de binnenstad en het versterken van de vestigingsmogelijkheden in de nabije omgeving staan hierbij centraal. Directe aanleidingen voor deze ambitie zijn de toevoeging van een derde perron aan het station, het verdubbelen van de capaciteit van de huidige fietsenstalling, een gewenste herinrichting van het busplein en de expansie van de functie onderwijs nabij het station. Deze reeks van "kleine" afzonderlijke projecten zette het ontwikkelen van een integrale toekomstvisie voor het gebied op de agenda. Een toekomstvisie die in staat is de verschillende projecten als autonome ontwikkelingen met hun eigen realisatietermijn uiteindelijk in één integraal toekomstbeeld samen te laten vloeien.

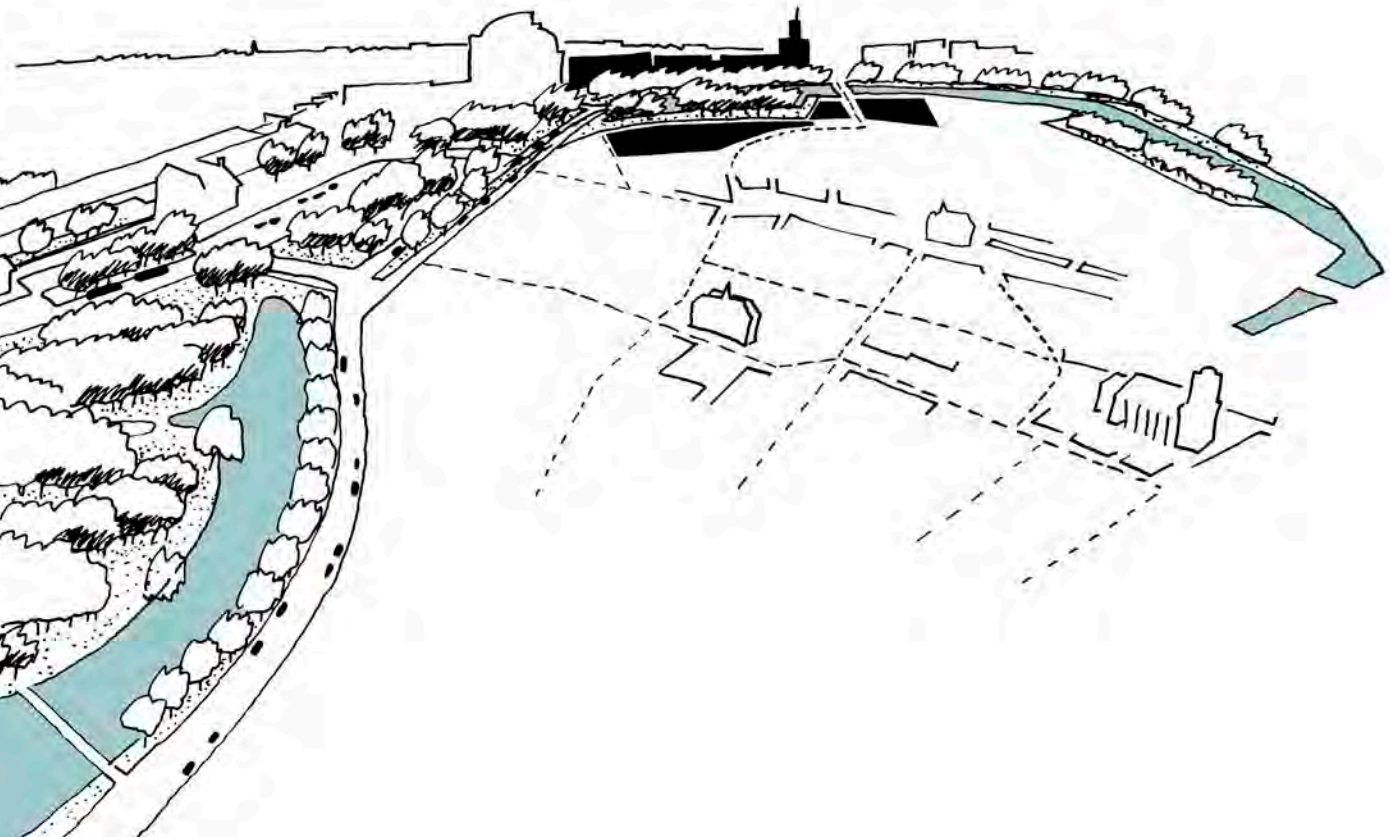
De visie doet een trefzekere poging om de in de loop der jaren gegroeide en pragmatisch ogende karakteristiek van de openbare ruimte van de stationsomgeving te transformeren in een aansprekend, overzichtelijk en duurzaam vormgegeven stadsdeel. Van lappendeken naar samenhang en kwaliteit. De dragende kwaliteit voor deze transformatie van de directe stationsomgeving is de inrichting van het openbaar gebied als een onderdeel



1. locatie
2. bestaande situatie



1.



van de voormalige vestingwal rondom de Deventer binnenstad. Het landschappelijk ingerichte openbaar gebied vormt de stadsvloer waarop station en stadscampus zich nestelen.

De visie doet bovendien voorstellen voor een heldere functionele en ruimtelijke organisatie van de overstapmachine die een stationsomgeving ten alle tijden is. Daarnaast optimaliseert het de ruimtelijke relaties van de stationsomgeving met de binnenstad en de in de toekomst te ontwikkelen naastgelegen Stadscampus.

Een samenhangend landschappelijk ensemble

Het hoofdmotief bij de aanpak van de ruimtelijk versnipperde stationsomgeving is het gebied weer tot één sterk landschappelijk ensemble te smeden. Het versterken van het parkachtige karakter van de stationsomgeving vergroot op subtiele wijze bovendien de overzichtelijkheid en functionaliteit van het stationsplein en het busstation. Het water voor het station en de Leeuwenbrug wordt gedempt. Het glooiende grasvlak ter plekke van het

huidige waterverband overbrugt en verbindt de verschillende niveaus van het maaiveld. Het balkon van het gebouw de Leeuwenbrug sluit aan op dit groene vlak en de bebouwing staat daardoor niet meer ongenaakbaar op een stenen plint op de kade maar komt vriendelijker en vanzelfsprekender aan de parkachtig ingerichte “stationslaan” te staan.

De inrichting van deze ruimte met losse boomgroepen en heestervakken sluit aan op de inrichting van het Rijsterborgherpark. In deze parkachtige ingerichte ruimte ligt het nieuwe oost-west fietspad dat voorziet in een directe oost-west verbinding langs het station. De entree van de uitgebreide ondergrondse stalling is aan deze route gesitueerd.

Het wegprofiel van “de stationslaan”, ter hoogte van de parkstrook, wordt enigszins versmald en krijgt dezelfde inrichting als de in haar verlengde liggende Singel. Hiermee ontstaat meer ruimte voor enerzijds de voetgangers voor de schouwburg en anderzijds voor de inrichting van de parkstrook.



1.

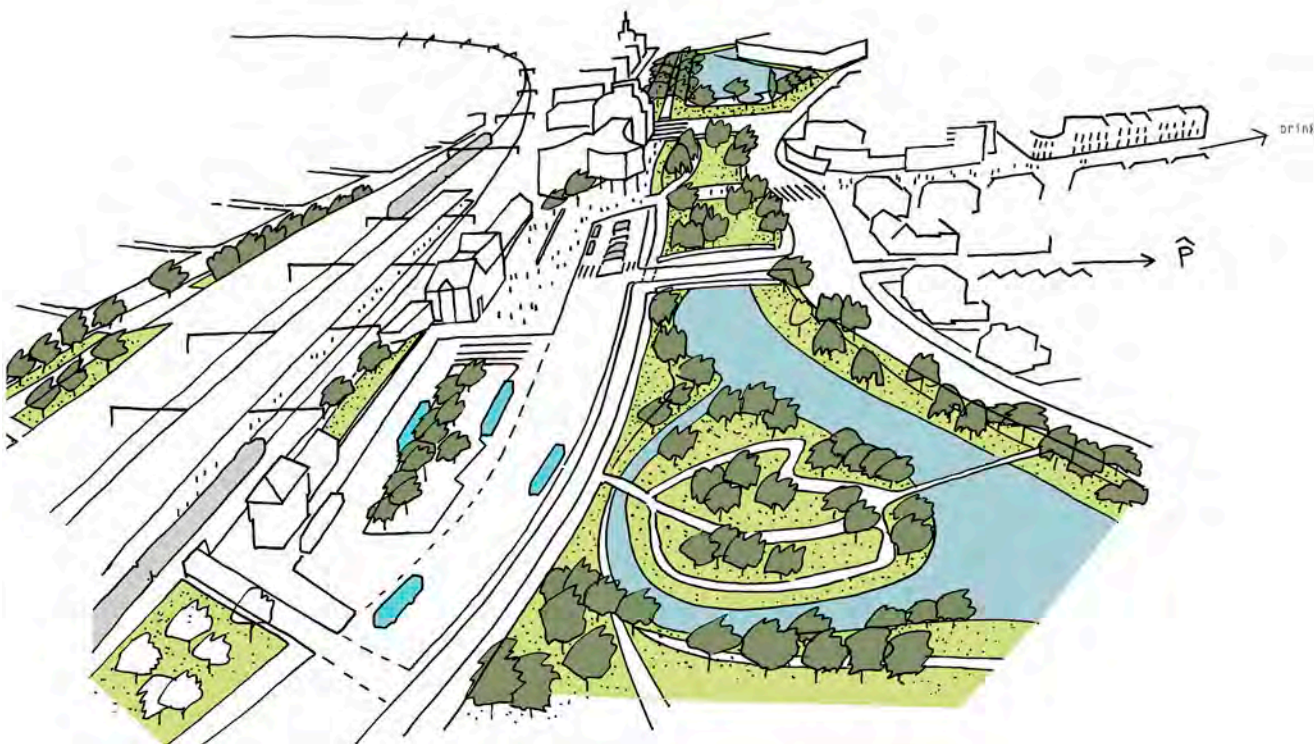


3.

1. plankaart Stationsgebied

2. vogelvlucht stationsomgeving

3. impressie



2.





1.

Kantoorboulevard wordt Stadscampus.

De toekomstige stadscampus is een belangrijk gebied voor de stad Deventer. Het ligt pal naast het station en maakt onderdeel uit van de stadsas die de A1 verbindt met het stationsgebied en de binnenstad. De huidige karakteristiek is die van een utilitair ogende verkeersstraat met kantoorgebouwen. De aan deze verkeersstraat gevestigde onderwijsinstelling Saxion en ingenieursbureaus zijn op zoek naar expansiemogelijkheden en een opwaardering van de kwaliteit van de openbare ruimte van dit stadsdeel. Een stadsdeel waar de historie en de huidige dynamiek van de stad aan elkaar grenzen. Een 19e eeuwse vestingwal, een historische binnenstad en een monumentaal stationscomplex representeren de historische kwaliteit van Deventer. De 'moderne' kantoorgebouwen en instituten langs de Handelskade en Verzetslaan en het recent ontwikkelde winkelcentrum de Boreel tonen de dynamische ontwikkeling die de IJsselstad Deventer heeft doorgemaakt in de laatste decennia. De toekomstvisie toont de te ontwikkelen Stadscampus als een parkachtig ingericht gebied. De inrichting haakt aan bij de landschappelijke en lommerrijke kwaliteiten van het Rijsterborgerpark en de hiervoor geschetste inrichting van de directe omgeving van het station. De Handelslaan en de Buitengracht zijn door subtiële toevoegingen omgepoold tot een parkachtige omgeving.



3.

1. bebouwingsbeeld

2. plankaart stadscampus

3. impressie buitengracht



2.



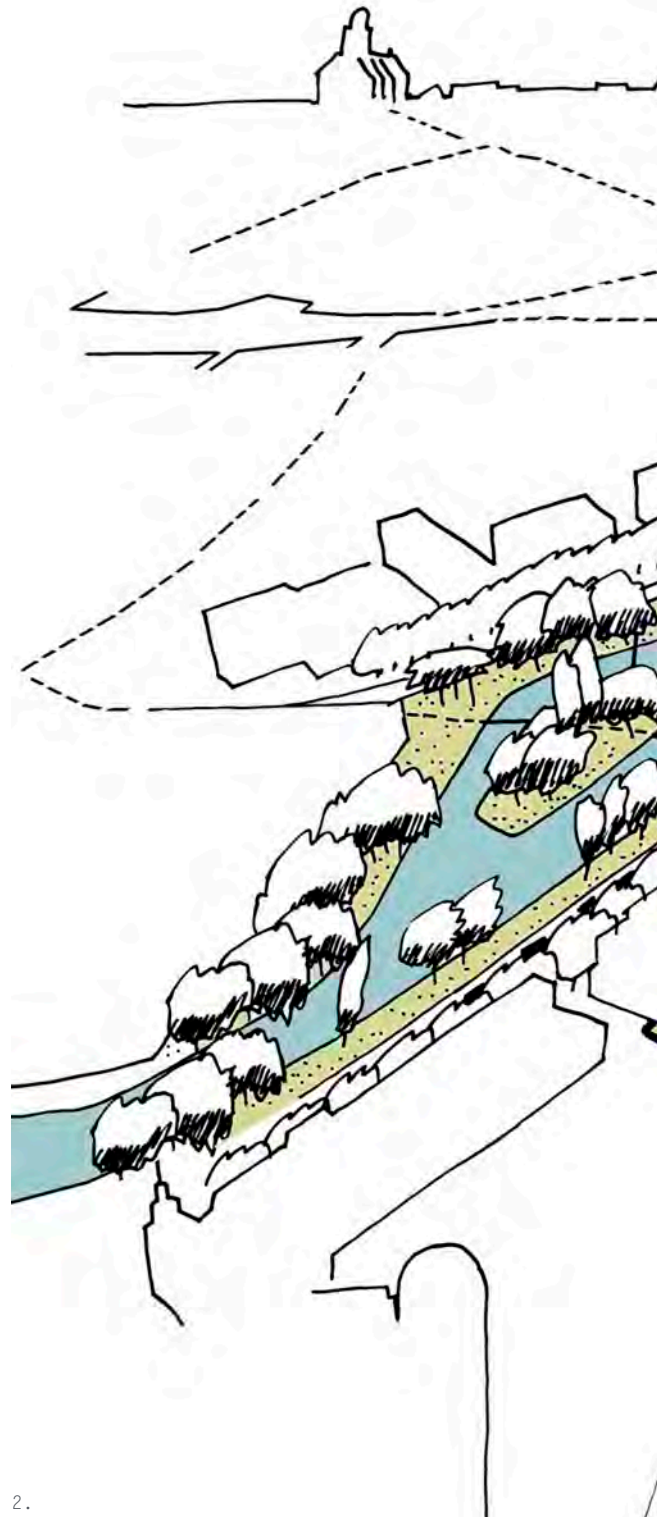
Het huidige uitgestrekte parkeerterrein langs het spoor is getransformeerd tot een groene autovrije binnenhof begrensd door bestaande en nieuwe gebouwen. De gebouwen hebben hun adres aan deze parkruimte en de hof opent zich naar de parkachtige Buitengracht. Het parkeren wordt gefaciliteerd in een drietal hoogwaardig vormgegeven parkeergebouwen langs het spoor. Deze parkings worden ontsloten door een serviceroad tussen het spoor en de Campus.

Essentieel in dit ruimtelijke concept is de vereenvoudiging van de verkeersafwikkeling ter plaatse van het Churchillplein. Handelskade en Singel worden samengevoegd tot één slingerende parklaan, "de stationslaan" die de ruimtelijke continuïteit van de singelzone herstelt en onderstreept.

Parallel hieraan worden de oost-west routes voor voetgangers en fietsers richting station aanzienlijk beter dan in de huidige situatie. De ingewikkelde verkeersbewegingen voor onder andere langzaam verkeer lossen op in een heldere kruispuntoplossing ter plaatse van het Brinkgeverviaduct. De huidige ruimtelijke breuk in de ruimtelijke structuur is hiermee geheeld en deze entree van de binnenstad van Deventer krijgt nieuwe allure en uitstraling.



1.



2.

1. impressie binnenhof
2. vogelvlucht stadscampus



