

Cuijk - De Valuwe

Openbare ruimte De Valuwe

Cuijk - De Valuwe

Openbare ruimte

De Valuwe is de eerste naoorlogse uitbreidingswijk van Cuijk, een dorp aan de Maas. De wijk vormt de noord-oostzijde van het huidige dorp, op de grens met het buitengebied.

De wijk is oorspronkelijk ontworpen op afstand van de omgeving. In de loop van de tijd is zij langzaam naar de omliggende wegen toegegroeid. Aan deze veranderde relatie is nooit uitdrukking gegeven. De vormgeving van de randen van de wijk en de relatie met de omgeving zijn een belangrijk onderdeel van de opgave voor de Valuwe.

Voor de vernieuwing van de Valuwe heeft Palmbout Urban Landscapes in 2007 een stedenbouwkundig plan en een beeldkwaliteitsplan gemaakt. Vervolgens is in deelplannen gewerkt aan het ontwerp voor de openbare ruimte.

Een aantal deelgebieden zijn inmiddels gerealiseerd en de komende jaren worden de resterende deelgebieden verder uitgewerkt.

Dit proces vindt plaats in nauwe samenwerking met buurtbewoners in een participatietraject.

In dit traject wordt tevens de samenhang tussen architectuur en openbare ruimte gewaarborgd.

De openbare ruimte van de Valuwe is nu circa 65 jaar oud en is in die periode ontworpen volgens de principes van de Modernen. Het groen is inmiddels tot grote wasdom gekomen en kenmerkt zich door prachtige bomen van de eerste orde op een ondergrond van gras. Dit geeft de wijk een royale en lommerrijke uitstraling.

Voor de hele openbare ruimte zijn er een aantal materialen geselecteerd met een kleurengamma afgestemd op de bestaande bebouwing en de beeldkwaliteitsrichtlijnen voor de nieuwe bebouwing.

Deze keuze wordt de komende jaren consequent toegepast zodat de openbare ruimte meer en meer het samenhangende element voor heel de wijk wordt.

Oppervlak: 60,2 ha.

Ontwerp: 2009

In opdracht van: De gemeente Cuijk

Realisatie: 2010 - 2017

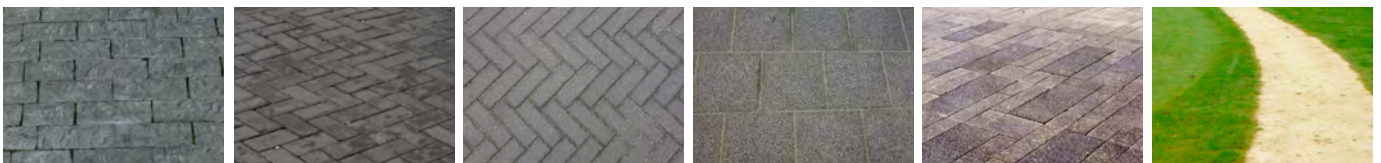
Ontwerp: PALMBOUT-Urban Landscapes
Frits Palmboom, Wolbert van Dijk en
Bas van der Vinne



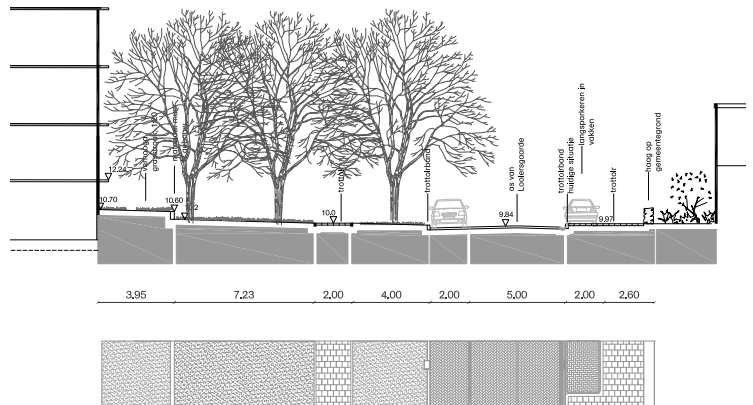
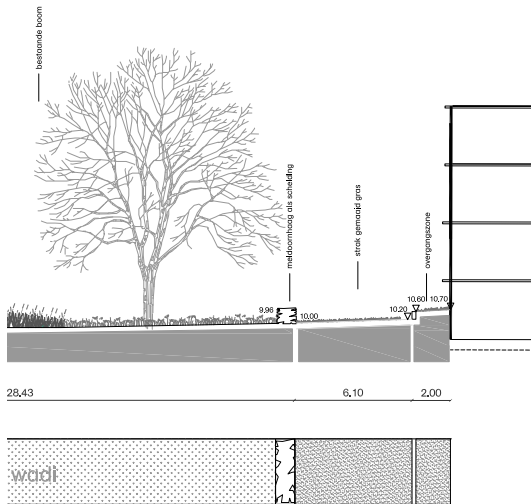
Lommerrijke openbare ruimte



1. Valuweplein
2. Middengebied
3. Galberg en Looiersgaarde
4. Spoorzone
5. Beersebaan
6. Katwijkseweg



toegepaste materialen



Looiersgaarde



tussen dorp en landschap

Het eerste reeds opgeleverde deelgebied is de Looiersgaarde. Hier zijn 36 appartementen en 12 eensgezinswoningen gerealiseerd.

Het ontwerp van de openbare ruimte zet de eerste stap naar een coherente buitenruimte voor heel de Valuwe. De overgang van stad naar landschap wordt vormgegeven door een lommerrijke inrichting. Door het toepassen van muurtjes rond het appartementsgebouw, die de verschillende hoogteverschillen oplossen, worden architectuur en openbare ruimte met elkaar verweven.

De profielen zijn geënt op de ruimtelijke kenmerken die van de Valuwe een lommerrijke wijk maken. Voor de wijk geldt dat het groen de baas is. Het vertrekpunt voor het ontwerp van de straatprofielen is het informele en groene karakter van de huidige situatie. Het ontwerp haakt hierop aan, door in de profielen van de hoofdstraten en de lommerrijke woonstraten veel ruimte te reserveren voor brede groenstroken.

De invulling van de groenstroken bestaat uit eerste orde bomen in het gras of tussen de heesters. In de trottoirs van de woonstraten wordt ruimte gereserveerd voor de aanplant van tweede en derde orde bomen. Op de scheiding tussen openbaar en privaat gebied worden hagen geplant.

Valuweplein

Het winkelcentrum en het plein vormen het hart van de wijk. De openbare ruimte van het Valuweplein bestaat uit een parkeergedeelte en een verblijfs gedeelte.

De kenmerken van de bebouwing rond het plein vormden een inspiratie voor de inrichting van de buitenruimte.

Het thema "vlakken in vlakken" die zicht manifesteren in de bebouwingswanden wordt tevens een thema in het ontwerp voor het plein.

In de materiaalkeuze is gezocht naar een balans tussen verwantschap en contrast. Op het plein liggen natuurstenen keien in een tapijt van lichtere betontegels met natuurstenen toeslag. Het parkeerplein bestaat uit een vlak van asfalt met parkeerplaatsen in gebakken klinkers.

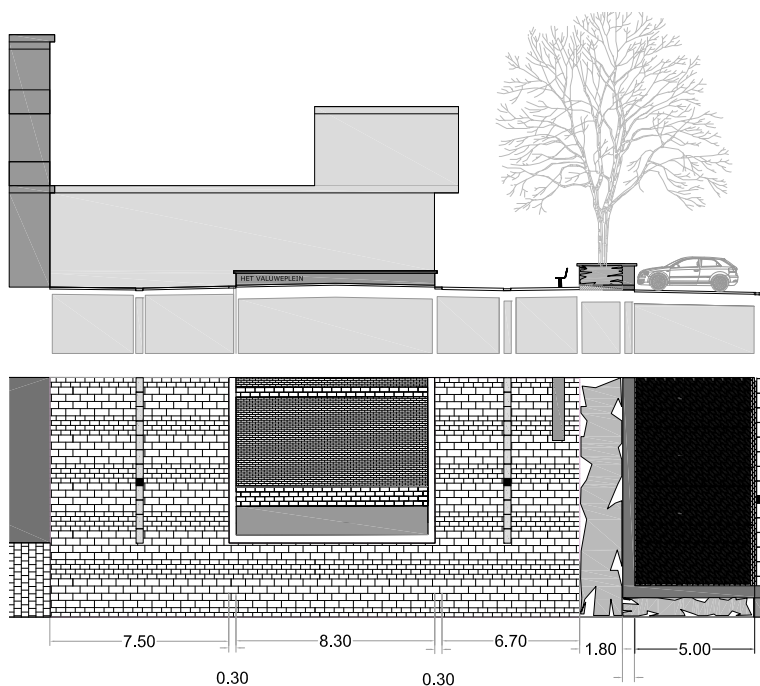
De muurtjes met geïntegreerde verlichting en beplanting en de keuze van het meubilair dragen bij aan een plein met hoogwaardige verblijfskwaliteit.



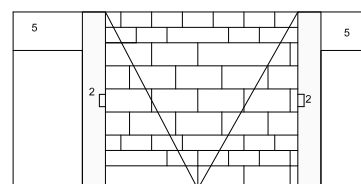
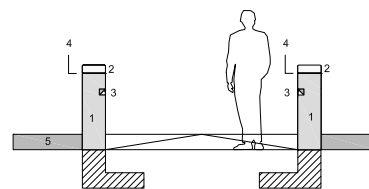
"by night"



Valuweplein



pleindetaillering



detail muurtje

De Galberg

Eén van de opgaven is de herprofilering van de Galberg.

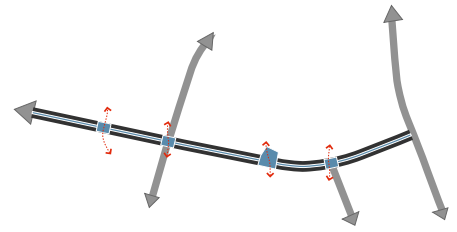
De Galberg is een prachtige groene landschappelijke route met aan de ene kant de woonwijk "de Valuwe" en aan de andere kant het overgangsgebied naar het prachtige landschap richting Katwijk. Naast het herontwerp van de verkeersroute worden tevens de aanliggende bosschages ontworpen tot een recreatieplek voor de buurt.

In de loop der jaren zijn er aan de Galberg steeds meer publieke functies komen te liggen. Gebruik en type van de route sluiten duidelijk niet meer aan op de huidige profilering en materialisering. Het brede profiel nodigt uit tot hard rijden.

Bij de herprofilering worden gebruik en vormgeving op elkaar afgestemd en vormt het landschappelijke karakter de basis van het nieuwe profiel en de materiaalkeuze.

Voor de Galberg is er een straatprofiel ontworpen die zowel dorps als landschapelijk kan zijn. De zogenaamde 'fietsstraat' vormt de belangrijkste inspiratiebron voor het nieuwe profiel. Dit type straat is een passend antwoord op de ambities en de verkeerskundige wensen die er voor de Galberg liggen. De eenvoud en de kracht van een continu en eenvoudig profiel doet maximal recht aan de omgeving.

Door een heldere, eenvoudige profilering en materialisatie, wordt er een situatie gecreëerd waarin de automobilist zich te gast voelt, wat de verkeersveiligheid ten goede komt. De plateaus bieden toegang tot de recreatieve zone.



plankaart

Het middengebied

het middengebied vormt het zwaartepunt van het woonprogramma.

In het centrale woongebied worden circa 150 woningen gesloopt en 120 nieuw gebouwd.

Het middengebied bestaat uit een informele noord-zuid georiënteerde padenstructuur in ruime groene gazons.

Woningen oriënteren zich op het park. Kavels worden omsloten met hagen. De kerktoeren van het Valuweplein is een belangrijk oriëntatiepunt.

De buitenruimte wordt eenvoudig en doelmatig ingericht met het park als centrale ruimte.

1. paden

De padenstructuur onderscheidt zich van de orthogonale opzet. Door informaliteit wordt het parkachtige karakter geaccentueerd.

2. plekken

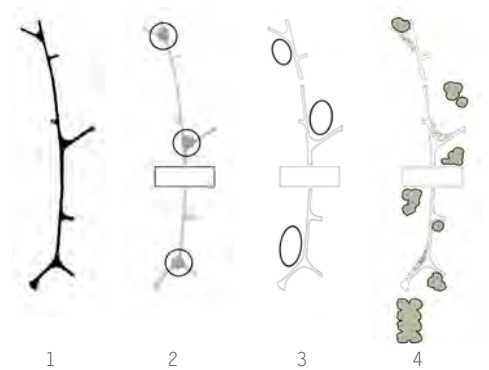
De driesprongen zijn aanleidingen om een verblijfsplek te maken, een plek met een boom en een bank. Centraal ligt een versteende ruimte die een welkome onderbreking van het groen vormt en ruimte biedt voor ander gebruik.

3. waterberging

Een 3-tal oksels in de paden worden benut om de nodige waterbergingen te maken. De verblijfsplekken op het pad krijgen hiermee een extra accent.

4. groen

Verspreid over het gebied worden bestaande boomgroepen uitgebreid en nieuwe groepen geplant. In de oksels van de paden worden bollen geplant.



vogelvlucht middengebied



impressie park

