

Amsterdam - Roeterseiland

*Visie voor de herontwikkeling van de
campus van de Universiteit van Amsterdam.*

Amsterdam - Roeterseiland

Visie voor de herontwikkeling van de campus van de Universiteit van Amsterdam.

De opgave

Het Roeterseilandcomplex bestaat uit een tiental gebouwen, waarvan een aantal wordt gerenoveerd, terwijl andere vervangen dienen te worden. Het complex moet de faculteiten Rechten, Economie en Maatschappij Wetenschappen herhuisvesten. Daarnaast moeten ook woningen en horeca een plek vinden om van het gebied een levendige stedelijke campus te maken. Dit deel van de grachtengordel is in de geschiedenis, door recessie en andere prioriteiten, een onbestemd gebied gebleven, waar zonder overheids-bemoeienis slechts enkele woningen en oude van dagenhuizen verrezen. Dit gaf, vanaf de 19e eeuw, de mogelijkheid voor grote instituten zich hier te vestigen. Tot halverwege de 20e eeuw verschenen er steeds meer universitaire instellingen. In de jaren 60 tekent architect Gawronski een grootschalig plan voor de sterk groeiende universiteit. Een modernistisch complex functionerend als machine met een opgetild maaiveld en een overbouwing van de Nieuwe Achtergracht. Het plan is nooit volledig gerealiseerd. Een herkenbare entree naar de Sarphatiestraat is nooit uitgevoerd en maakt dat het complex verscholen ligt achter bebouwing.

Oppervlakte: 2 ha.

Programma: faculteitsgebouwen, zalen, studentenvoorzieningen, woningen, horeca.

Totale nieuwbouw: 25.000 m².

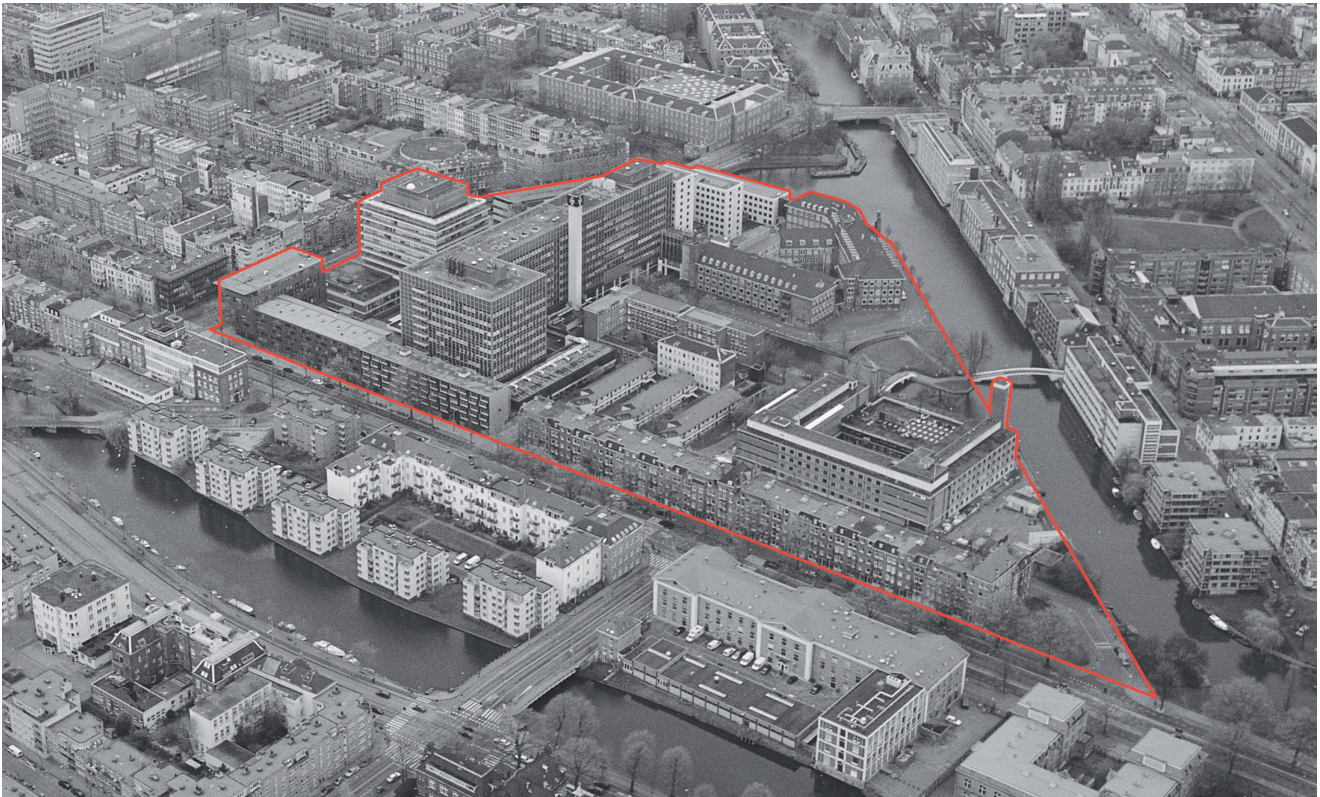
Ontwerp: 2004-2007.

Ten behoeve van: Universiteit van Amsterdam.

In opdracht van: Trimp & van Tartwijk Property Performance.

In samenwerking met: Universiteit van Amsterdam, mw. ir. S.A. Bentinck en ir. A.F.L. Boon.

Maquette: made by mistake, Delft.



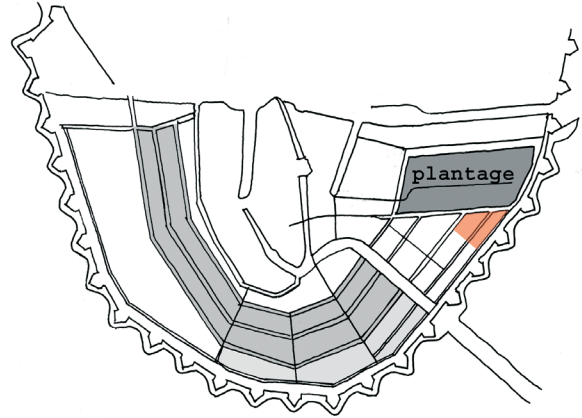
1. de locatie
2. kaart van J. de Ram, 1678

3. voortzetting grachtengordel onderbroken door aanleg van de Plantage
4. Roeterseiland onderdeel grachten-gordel en niet continue Nieuwe Achtergracht

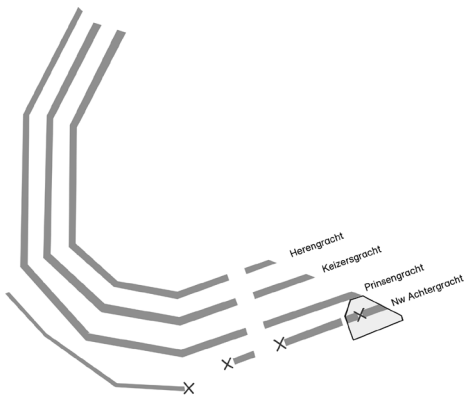
5. sfeerbeeld plan Gawronski met de entree aan de Sarphatistraat



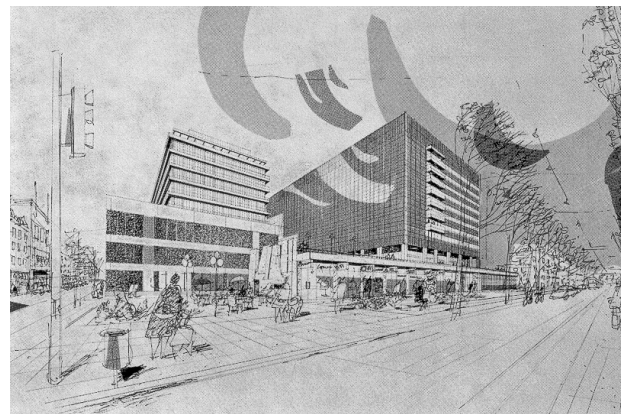
2



3



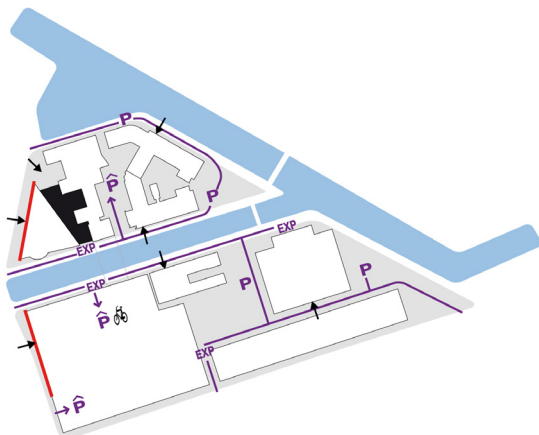
4



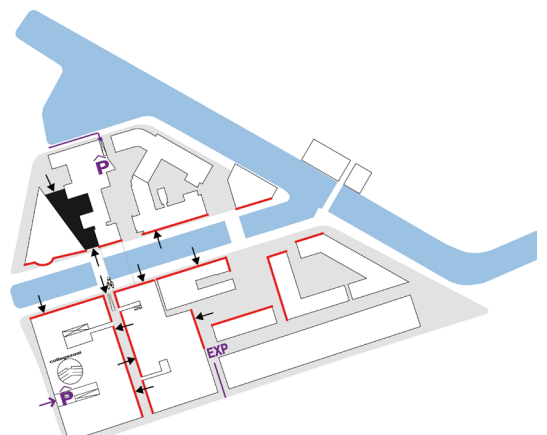
5

De nieuwe Achtergracht als centrale ruimte

De ligging in de uiterste hoek van de grachtengordel en het samenkomen van veel verkavelingssystemen maakt het Roeterseiland een interessante plek in de stad. Het gebied wordt sterker verankerd in de aangrenzende stadsdelen, met de Nieuwe Achtergracht als centrale openbare ruimte. Het maakt van het Roeterseiland een aantrekkelijk verblijfsgebied voor studenten, bewoners en passanten. De overbouwung van de Nieuwe Achtergracht maakt een tweedeling mogelijk waardoor een rustig lommerrijk binnengebied en een stedelijk gebied met de hoofdentrees aan de Roeterstraat ontstaat. Alle entrees van bestaande en nieuwe gebouwen zullen zich oriënteren op de Nieuwe Achtergracht.



1

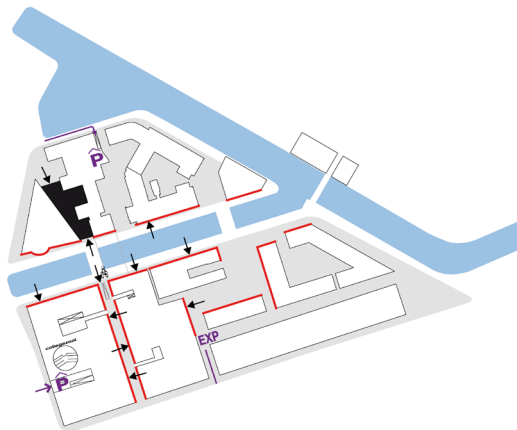


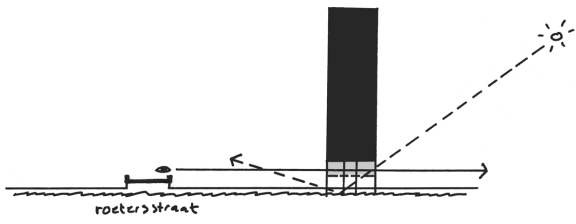
2

1. openbare ruimte gedomineerd door auto en expeditie

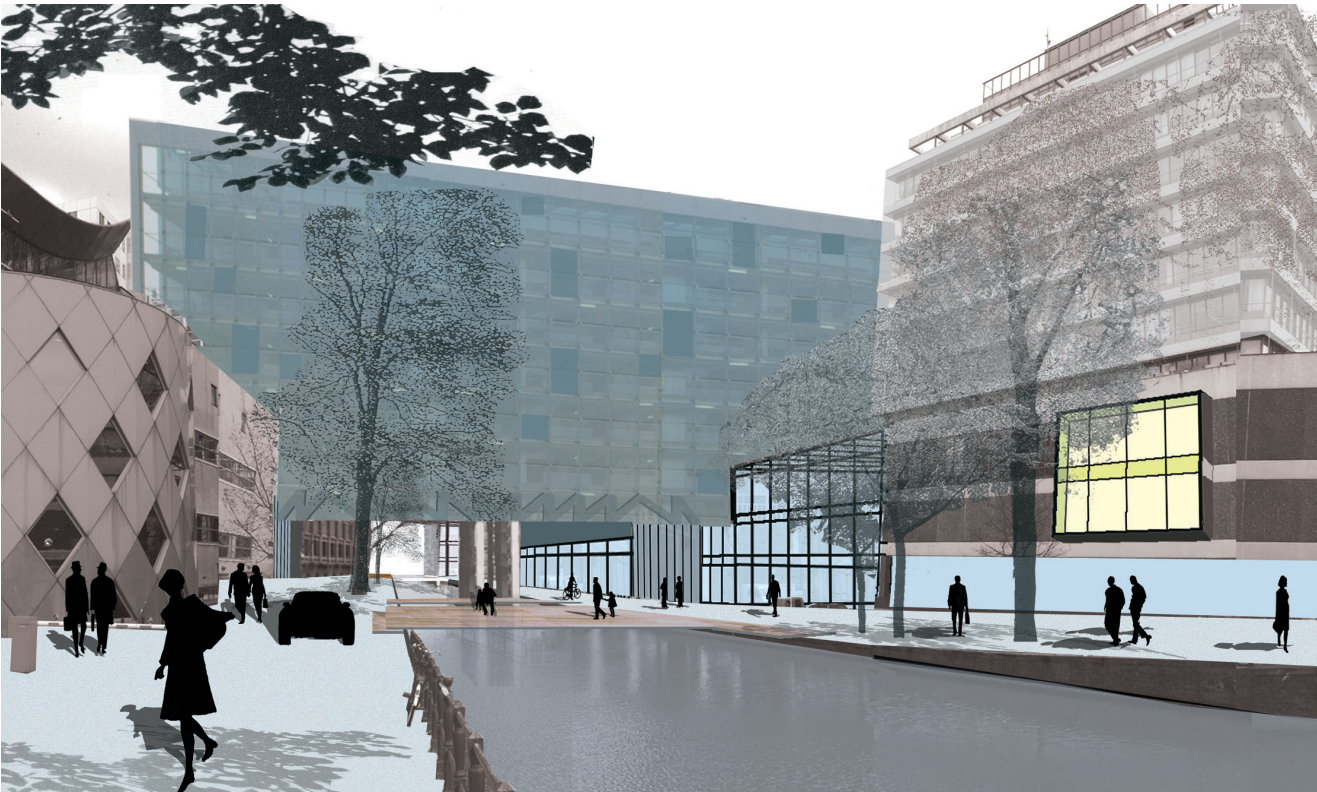
2. Nieuwe Achtergracht als centrale ruimte

3. herschikking van entrees / parkeren expeditie





1



2

1. verwijderen corridor voor een beter
doorzicht van de Nieuwe Achtergracht

2. collages Nieuwe Achtergracht
3. exterieur van nieuwe en bestaande
bebouwing

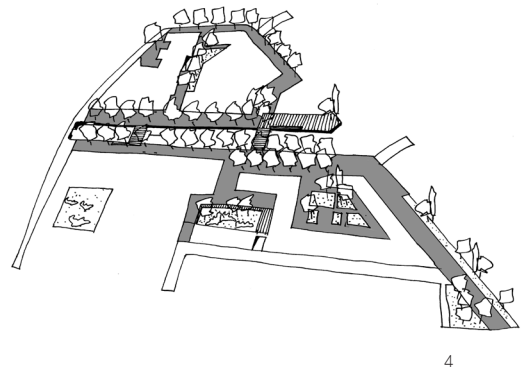
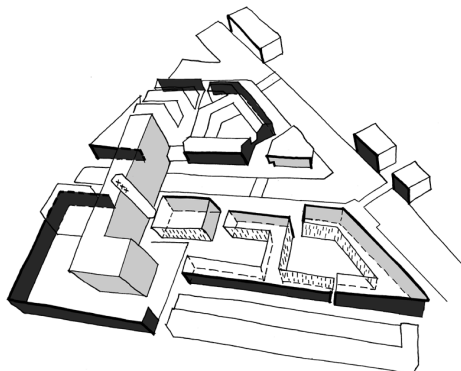
4. openbare ruimte van pleinen, stegen,
hoven en grachten



foto's realisatie
bron:
www.businessinsociety.com
www.utiliteitsbouw.nl
www.ahmm.co.uk

Stedelijke campus

Door de plaatsing van nieuwbouw ten opzichte van de bestaande bebouwing, ontstaat er een interessante op-eenvolging van routes en openbare ruimtes. De verspringende rooilijn doorbreekt het traditionele grachtenprofiel en maakt van Roe-terseiland een campus van pleinen, stegen, binnenhoven, grachten en terrassen. Dit wordt versterkt door een doorlopend maaiveld, uitgevoerd in één materiaal. Het voetgangersgebied wordt autoluw en krijgt een groene- en lommerrijke uitstraling.



4